



NEUTRA ²¹

Revista del Colegio Oficial de Arquitectos de Sevilla



Dirección y coordinación:

Pablo Millán Millán
Andrés Galera Rodríguez

Imagen de cubierta:

Juan Navarro Baldeweg
Fotografía:
José Joaquín Parra Bañón

Consejo Editorial COAS:

Nuria Canivell Achabal
Ramón Gil Manrique
Juan Vicente García Pérez
Julia González Pérez-Blanco
M^º Auxiliadora Calvo Egido
Juan Manuel García Nieto
Pablo Millán Millán
Manuel Silva Zurita
Mercedes Romero Janeiro
Casiano López Jaldón
Gabriel Bascones de la Cruz

Secretaría técnica, diseño y maquetación:

Paloma Márquez Aguilar

Consejo Científico:

Ricardo Alario López
Mario Algarín Comino
Paula Álvarez Benítez
Rosa Añón Abajas
José Carlos Babiano de los Corrales
Gabriel Bascones de la Cruz
Lourdes Bueno Garnica
Rodrigo Carbajal Ballell
Miguel Ángel de la Cova Morillo-Velarde
Luz Fernández-Valderrama Aparicio
Marta García de Casasola Gómez
Francisco González de Canales Ruiz
Antonio González Liñán
Juan Carlos Herrera Pueyo
Elena Jiménez Sánchez
Juan José López de la Cruz
Mar Loren Méndez
Ángel Martínez García-Posada
M^º Carmen Martínez de Quesada
Esther Mayoral Campa
Salas Mendoza Muro
Francisco Javier Montero Fernández
Daniel Montes Estrada
José Morales Sánchez
José Ramón Moreno Pérez
Eduardo Mosquera Adell
José de la Peña Gómez-Millán
José Peral López
José Manuel Pérez Muñoz
Ramón Pico Valimaña
Carlos Plaza Morillo
Julia Rey Pérez
Lola Robador González
Ignacio Rubiño Chacón
Victoriano Sainz Gutierrez
Sara Tavares Alves da Costa
Antonio Tejedor Cabrera
Javier Tejido Jiménez
Gabriel Verd Gallego
Aurora Villalobos Gómez

Contacto:

neutra@coasevilla.org
revistaneutra.org

instagram.com/revistaneutra
linkedin.com/in/revistaneutra

Imprenta:

Editorial MIC
C. el Artesiano, S/N, Pol. Ind, 24010 Trobajo
del Camino, León, España
987 27 27 27 · 902 271 902
editorialmic.com

Publicidad:

Editorial MIC
Benita Espadas
benitaespadas@editorialmic.com

En este número:

El COAS y la Revista NEUTRA declina toda responsabilidad respecto a la autenticidad los datos expresados por los/as participantes sobre la autoría de los proyectos. Los artículos pueden incluir opiniones que el COAS no comparta, por lo que el COAS y la Revista NEUTRA no serán responsable de las opiniones vertidas, declinando por ello toda responsabilidad. Respondiendo de cualquier reclamación los autores de los trabajos.



Contenidos

6

3	Desvelados por la arquitectura
4	Carta de la Decana
	Textos de llamada
10	Investigar para llegar juntos más lejos <i>David García-Asenjo Llana</i>
14	A propósito de una escalera: Rothko y Florencia <i>Enrique Bravo Lanzac</i>
20	Entrevista Paolo Zermani
	Artículos
36	Arquitectura situada: la vida que desborda la imagen. Sobre la fotografía como lectura empática y crítica del espacio construido <i>Guido Cimadomo</i>
42	El vino percibido. El paisaje del jerez en el Puerto de Santa María <i>María Murillo Romero</i>
50	Construir la identidad: Aníbal González, el Regionalismo y el patrocinio de la alta sociedad <i>Germán Reyes Mota y Paloma Carmen Castillo González</i>
	Artículo invitado
60	Once libros de arquitectura contemporánea y gastronomía <i>José Joaquín Parra Bañón</i>
74	Conversaciones Antonio Cruz y Antonio Ortiz <i>La arquitectura como sentido del límite</i>

- Obra Construida**
2024-2025
- 84** 125 Viviendas Sociales en Sevilla
Daroca Arquitectos y PRÁCTICA
- 88** Edificio Aliaga
Lahuerta Vázquez-Reina Arquitectura
- 92** Vivienda en Roche
studio swes arquitectos
- 96** Casa J
SV60 Cordón & Liñán Arquitectos
- 100** Vivienda Pinola. Entre pinos y olas
Isabel Rus Pezzi y Alfonso Mollinedo Sáenz
- 104** Vivienda para teletrabajadores en la Bachillera
Sursuroeste Arquitectos
- 108** Refugio experimental, rehabilitación de zahúrda en la Sierra de Segura
SANTZO arquitectos
- 112** Casa vaciada
estudio veintidós
- 116** Casa Cano
Elvira Rivero Yanes
- 120** LAPATA Suites
Bulnes + Elliott Arquitectos
- 124** Transformación de vivienda unifamiliar obsoleta
Ignacio Frade
- 128** Las estancias Disponibles
Estudio Curtidores + ABAUCO
- 132** Hospital de Viljandi
Bakpak + Planho + DAGOpen
- 136** Centro de Cuidados y Bienestar para personas mayores y con discapacidad
Estudio Sol89 + Jongjin Lee + Woodrock Architects
- 140** Ampliación de la Escuela Técnica de Ingeniería Agronómica. Universidad de Sevilla
Estudio Carbajal
- 144** Conservatorio Superior de Música de Jaén "Andrés de Vandelvira"
Fernando Suárez Corchete, Antonio García Bueno y Lorenzo Muro Álvarez
- 148** CEIP Los Arcos
Tenor + Paradigma Estudio + buró4 + Gabriel Verd
- 152** Reforma de la Sede Central de la Caja Rural del Sur
Arquinur + Baum Lab
- 156** Reforma y Ampliación de Casa Consistorial
Luisa Alarcón y M^a Luz Galdames
- 160** Rehabilitación del antiguo mercado de Santa Fe
Paco Marqués, Luis Rubio y Rosalino Daza
- 164** El vacío como memoria. Recuperación y puesta en valor del Anfiteatro Romano de Obulco. Porcuna
Pablo Millán Arquitectos
- 168** Restauración de la Iglesia de San Pedro, Sanlúcar la Mayor
J2 edificación y desarrollo
- 172** Vinoteca Z13
ALFADA Estudio
- 176** Real Fábrica de Artillería de Sevilla. Conservación y rehabilitación del Sector Occidental para la instalación y puesta en uso del "Centro Magallanes_ICC"
Reina & Asociados + Edartec Consultores SL
- 180** Centro de Recepción de Visitantes de Clunia Sulpicia
TEJEDOR LINARES Arquitectos
- 184** Regeneración de espacios urbanos en el conjunto histórico de Olvera
Estudio ACTA
- 188** Smart City Kids. Espacios para la conciliación familiar
Ferran Ventura Blanch y Nerea Salas Martín

Contenidos

Premios COAS

Arquitectura & Sociedad 2025

Categoría 1 Arquitectura de nueva planta

192

Categoría 1.1 Uso Residencial Unifamiliar

193

Categoría 1.2 Uso Residencial Plurifamiliar

194

Categoría 1.3 Otros usos

Categoría 2 Arquitectura y preexistencia

195

Categoría 2.1 Uso Residencial

196

Categoría 2.2 Otros usos

197

Categoría 3 Arquitectura, Ciudad, Paisaje y Territorio

Categoría 4 Diseño Interior y Arquitectura Efímera

198

Categoría 4.1 Diseño Interior

199

Categoría 4.2 Arquitectura efímera

200

Categoría 5 Diseño arquitectónico

201

Categoría 6 Jóvenes arquitectos

202

Categoría 7 Premio Especial Sevilla

203

Categoría 8 Premios Arquitectura y Sociedad

Concursos

- 204** Nuevo Centro de Salud en Ciutadella, Menorca
SV60 Cordon & Liñán Arquitectos
- 206** Estereotomías del paisaje
CHE.STUDIO
- 208** Era-se una plaza
estudio veintidós
- 210** Variaciones sobre el desierto que viene
Baum Lab
- 212** Complejo Deportivo de Hielo en Stegny, Varsovia
EOVASTUDIO, NGNP Arquitectos y Kruszewski Architekci
- 214** Museo de Historia y Futuro
Bakpak + DAGOpen + Lylykangas Kimmo Oy
- ## Espacio ETSAS
- 216** El corazón de la ciudad
Amador Sánchez Martínez
- 218** Incisografías
María del Pilar Canterla Rufino
- 220** Espacio FIDAS
30 años apostando por la arquitectura

Reseñas

- Pensar la arquitectura
- 224** Biografía del patio mediterráneo. Apuntes de viaje
José Pérez de Lama
- 225** Días de sol y piedra. De los Alpes a Roma
Pepe Pérez-Muelas
- 226** Libros de Arquitectura nº001 - Viviendas para el Patronato de Casas Militares: Fernando Higuera, Antonio Miró, Madrid 1996-1974
Colegio Oficial de Arquitectos de Madrid
- 227** Madrastras
José Joaquín Parra Bañón
- 228** Panorama de obras 2024-2025
- 230** Epílogo
Tiempos de resonancia, entre Cronos y Céforo
Eduardo Prieto
- 234** Índice de autores
- 235** Créditos fotográficos

Premios coas

Arquitectura & Sociedad 2025

Categoría 1 Arquitectura de nueva planta

Categoría 1.1 Uso Residencial Unifamiliar.



192

Vivienda unifamiliar en San Roque

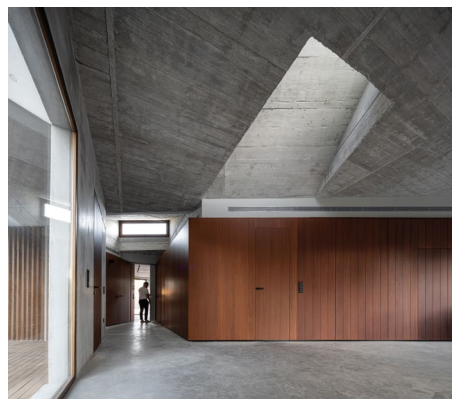
Francisco Javier Terrados Cepeda
y Rodrigo Morillo-Velarde Santos

Autores: Francisco Javier Terrados Cepeda
y Rodrigo Morillo-Velarde Santos.

Ubicación y año: San Roque, Cádiz. 2023.

Fotografía: Fernando Gómez Mateos.

Primer premio



Casa Sinapsis

Baum Lab

Autores: Baum Lab SLP. Javier Caro
Dominguez, Miguel Gentil Fernández y
Marta Barrera Altemir.

Ubicación y año: Sevilla. 2023.

Fotografía: Javier Orive.

Áccesit

Categoría 1.2 Uso Residencial Plurifamiliar.



Viviendas Sociales en la Plaza de Glories SV60 Cordón & Liñán Arquitectos

Autor: SV60 Cordón & Liñán Arquitectos. Antonio G. Liñán.
Ubicación y año: Barcelona, 2024.
Fotografía: Juan Hevia.
Primer premio



Edificio Aliaga Lahuerta Vázquez - Reina Arquitectura

Autores: Lahuerta Vázquez - Reina
Arquitectura SLP.
Ubicación y año: Mairena del Aljarafe,
Sevilla, 2024.
Fotografía: Juanca Lagares.
Áccesit

Categoría 1.3 Otros usos.



Lumen Learning Center. Universidad Paris-Saclay MGM Morales de Giles Arquitectos

Autores: MGM Morales de Giles Arquitectos S.L.P. y Beaudouin Architectes. José Morales Sánchez, Sara de Giles Dubois, Laurent Beaudouin y Emmanuelle Beaudouin.

Ubicación y año: París. 2023.

Fotografía: Fernando Guerra.

Primer premio



Centro de innovación UCA SEA en Algeciras Estudio Carbajal

Autores: Estudio Carbajal SLP.

José Antonio Carbajal Navarro, Nicolás Carbajal Ballell y Rodrigo Carbajal Ballell.

Ubicación y año: Algeciras, Cádiz. 2023.

Fotografía: Fernando Alda.

Áccesit



Pabellón Polideportivo municipal en La Rinconada NGNP Arquitectos y M. López Arquitectos

Autores: NGNP Arquitectos y M. López Arquitectos. Enrique Naranjo Escudero, José Antonio Plaza Cano, Juan Carlos Herrera Pueyo, Manuel López Sánchez y José Carlos Oliva Gómez.

Ubicación y año: La Rinconada, Sevilla. 2023.

Fotografía: Jesús Granada.

Áccesit

Categoría 2 Arquitectura y preexistencia

Categoría 2.1 Uso Residencial.



Piedra y Agua

Manuel Silva Zurita

Autores: Manuel Silva Zurita, Simone Lorenzon y Valeria Polato.

Ubicación y año: Sanlúcar de Gadiana, Huelva. 2023.

Fotografía: Juanca Lagares.

Primer premio



Rehabilitación de vivienda entre medianeras

Miguel Ángel de la Cova
Morillo-Velarde

Autor: Miguel Ángel de la Cova
Morillo-Velarde.

Ubicación y año: Azuaga, Badajoz. 2024.

Fotografía: Rafaela Rodríguez Gutiérrez.

Áccesit

Categoría 2.2 Otros usos.



196 **Restauración de la Cisterna romana de
“La Calderona” de Porcuna**
Pablo Millán Arquitectos

Autor: Pablo Millán Millán.

Ubicación y año: Porcuna, Jaén. 2023.

Fotografía: Javier Callejas.

Primer premio



**Rehabilitación Colegio de
los Jesuitas en Fregenal
de la Sierra**

Técnicos Reunidos para Andalucía
y Extremadura

Autores: Técnicos Reunidos Para
Andalucía Y Extremadura SLP. Antonio
Campos Alcaide, Adán Carlos Ramos
Sánchez y Francisco Javier Robustillo
Yagüe.

Ubicación y año: Fregenal de la Sierra,
Badajoz. 2023.

Fotografía: Nicolás Yazigi.

Áccesit

Categoría 3 Arquitectura, Ciudad, Paisaje y Territorio



Río Somes en Cluj Napoca PRÁCTICA

Autores: PRÁCTICA. José Mayoral Moratilla, Jaime Daroca Guerrero y José Ramón Sierra y Gómez de León.

Ubicación y año: Cluj-Napoca, Rumanía. 2023.

Fotografía: Sergiu Razvan.

Primer premio



Reforma del Paseo Fluvial del Guadalquivir. El Puerto de Santa María Estudio ACTA

Autores: Estudio ACTA. Ramón Pico Valimaña y Fco. Javier López Rivera.

Ubicación y año: El Puerto de Santa María, Cádiz. 2024.

Fotografía: Fernando Alda.

Áccesit

Categoría 4 Diseño Interior y Arquitectura Efímera

Categoría 4.1 Diseño Interior.



198

Naturanda, transformación de local comercial en Madrid

Ignacio Frade

Autor: Ignacio Frade Roldán.
Ubicación y año: Madrid. 2023.
Fotografía: Del Río Bani.
Primer premio



Espacio Mondo

Natalia Duvige Blanco, Carlos Macías Pérez-Ventana y Andrés Suárez Gómez

Autores: Natalia Duvige Blanco, Carlos Macías Pérez-Ventana y Andrés Suárez Gómez.
Ubicación y año: Sevilla. 2024.
Fotografía: Andrés Suárez Gómez.
Áccesit

Categoría 4.2 Arquitectura efímera.



Pabellón efímero La Sal en San Fernando José Rodríguez Lucena, Antonio J. Herrero Elordi, Carlos Montes González y Juan Suárez Ávila

Autores: José Rodríguez Lucena, Antonio Herrero Elordi, Carlos Montes González y Juan Sáez Ávila.

Ubicación y año: San Fernando, Cádiz. 2024.

Fotografía: Del Río Bani.

Primer premio



Exposición Pedro Roldán Escultor. Museo Bellas Artes de Sevilla

Antonio J. Herrero Elordi y Juan
Suárez Ávila

Autores: Antonio J. Herrero Elordi y Juan
Suárez Ávila.

Ubicación y año: Sevilla. 2024.

Fotografía: Fernando Alda.

Áccesit

Categoría 5 Diseño arquitectónico



Cajas de tiempo. XVI BEAU. Me-dio Pla-zo Juan José López de la Cruz, María González García y Ángel Martínez García-Posada

Autores: Juan José López de la Cruz, María González García y Ángel
Martínez García-Posada.

Ubicación y año: Sevilla, Zaragoza, A Coruña, Palma de Mallorca,
Shanghái, Madrid. 2024.

Fotografía: Fernando Alda.

Primer premio



Escenografía teatral “El tiempo del hijo”

Lugadero

Autores: Lugadero. Fco. Javier Martínez
Navarro y Marta Morera Matos.

Ubicación y año: Sevilla. 2024.

Fotografía: Marta Morera. Lugadero.

Áccesit



La cúpula de las letras Gianluca Stassi

Autor: Gianluca Stassi.

Ubicación y año: Sevilla, 2024.

Fotografía: Guido Jiménez-Cruz.

Áccesit

Categoría 6 Jóvenes arquitectos



Centro de Salud en Valverde de Leganés Paradigma Estudio

Autores: Paradigma Estudio SLP. María Navarro Cifuentes, Manuel Jesús Piriz Gil y Luis María Pérez Pérez.

Ubicación y año: Valverde de Leganés, Badajoz. 2024.

Fotografía: Del Río Bani.

Primer premio



Edificio de vestuarios y servicios en El Garrobo Sergio Mota de la Hoz y Liangliang Chen

Autores: Sergio Mota de la Hoz y
Liangliang Chen.

Ubicación y año: El Garrobo, Sevilla. 2023.

Fotografía: Fernando Alda.

Áccesit

201



Acerca de las cercas. Regeneración de la Plaza Clara Campoamor en San Silvestre de Guzmán estudio veintidós

Autores: estudio veintidós. Javier Muñoz Godino y Alejandro Infantes Pérez.

Ubicación y año: San Silvestre de Guzmán, Huelva. 2024.

Fotografía: Juanca Lagares.

Áccesit

Categoría 7 Premio Especial Sevilla



202

Adecuación del Claustro de Legos del Monasterio de Santa María de las Cuevas Reina & Asociados

Autor: Francisco Reina Fernández-Trujillo.

Ubicación y año: Sevilla. 2024.

Fotografía: Fernando Alda.

Premio Especial Sevilla

Categoría 8 Premios Arquitectura y Sociedad



José Ramón Sierra Delgado
Premio Trayectoria

Carmen Rodríguez Liñán
Catedrática de la Universidad de Sevilla.

Román Fernández-Baca Casares
Doctor en Arquitectura por la Escuela Técnica Superior de Arquitectura de Sevilla.

Gerardo Delgado
Pintor y arquitecto.
(a título postumo)

Fundación Docomomo Ibérico

Excmo. Ayuntamiento de La Algaba